

# Rencontres du Réseau National des Aménageurs

**Jeudi 22 novembre 2018**

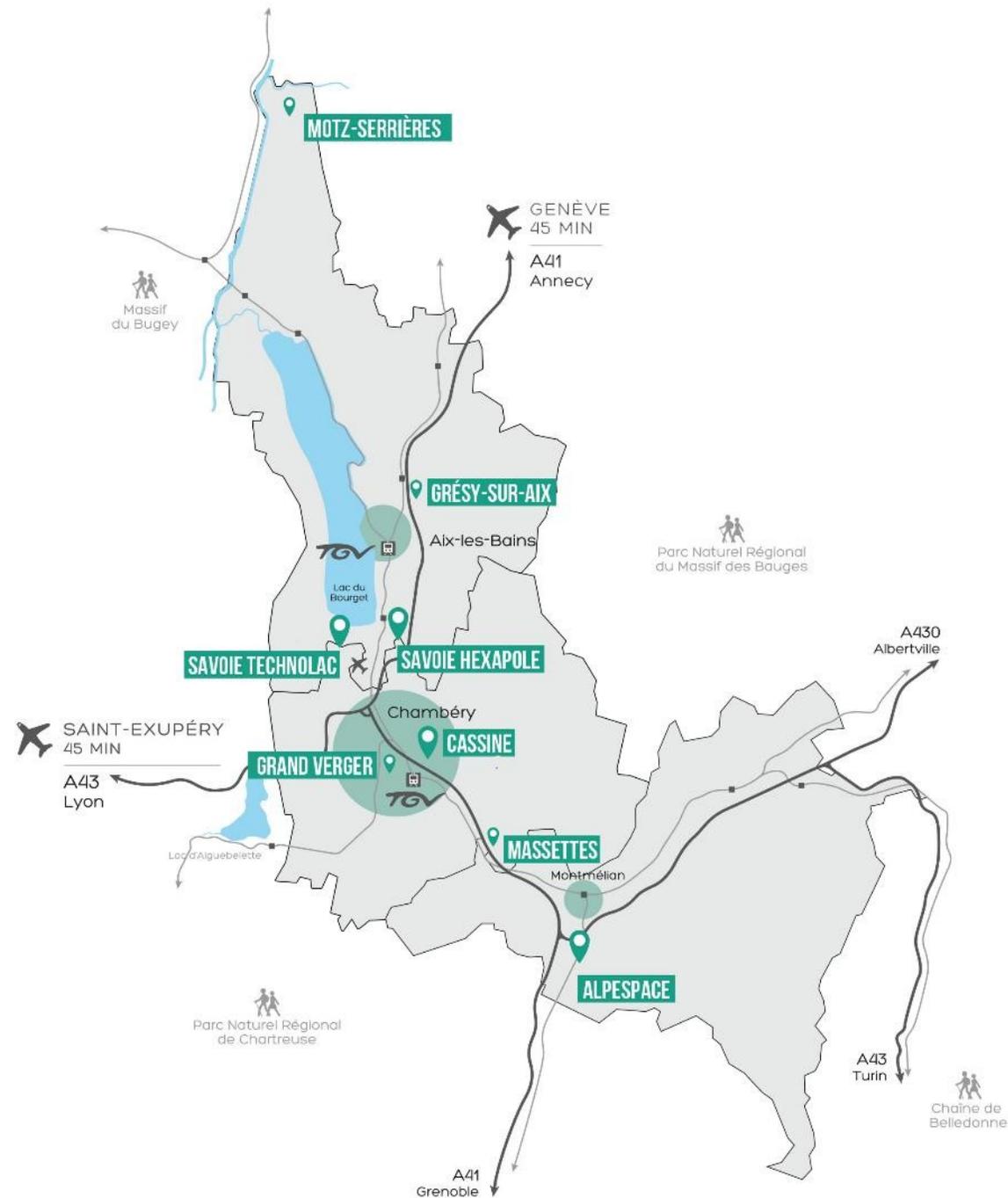
# Chambéry : Une requalification nécessaire et sobre



# Chambéry : une requalification nécessaire et sobre

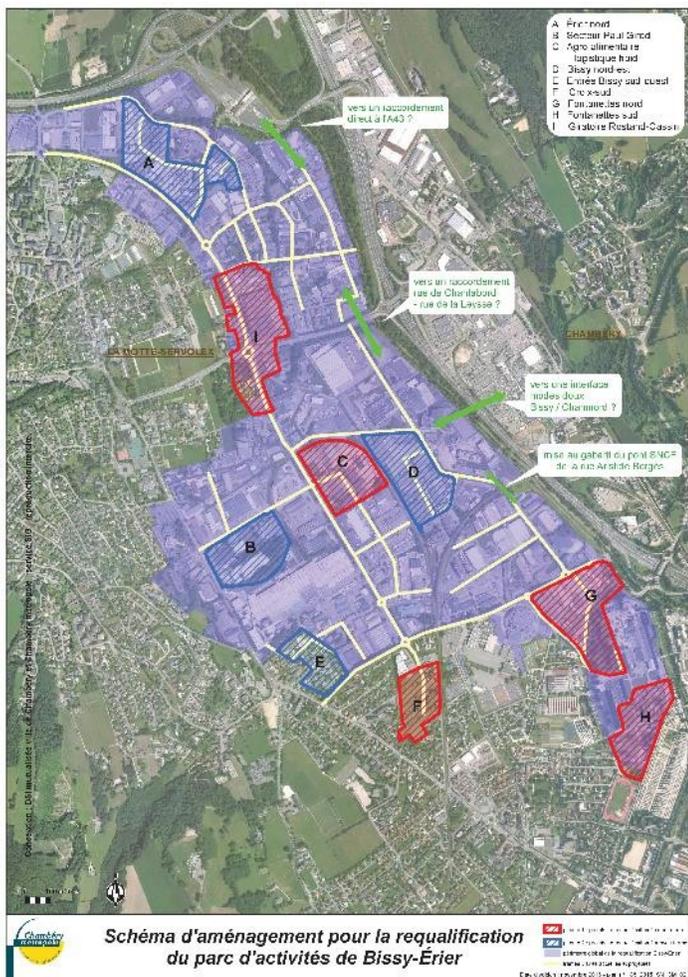
# 25

# 2014



# Chambéry : une requalification nécessaire et sobre

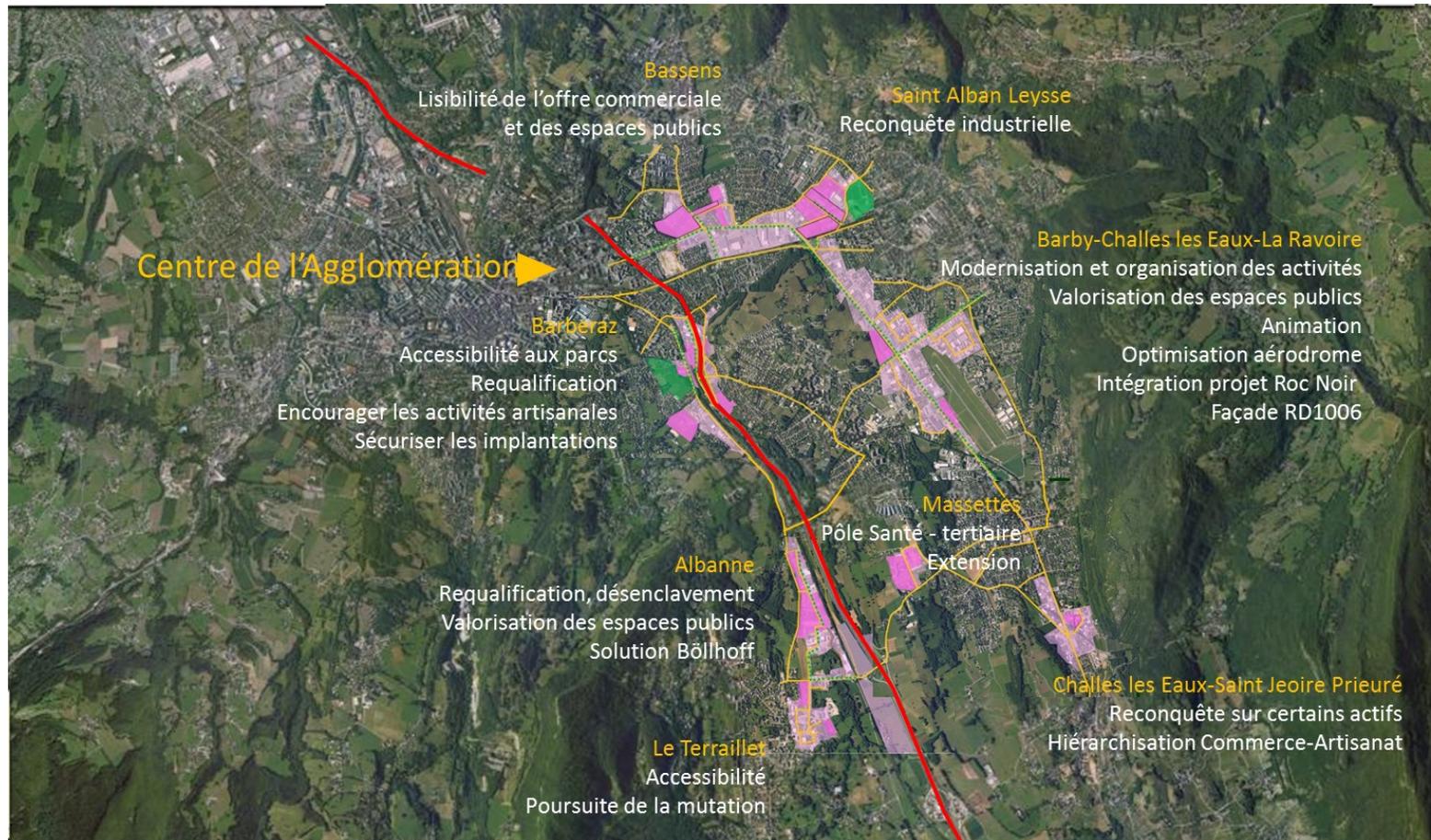
## 2015 : étude requalification PAE Bissy



- 262
- 8000
- 700
- Placoplatre, SKF, Alpina, ...
- 25
- 3
- 40

# Chambéry : une requalification nécessaire et sobre

## 2016 : étude requalification Chambéry sud



- 250
- 6000
- 800
- 22
- 7
- 7

# Deux opérations emblématiques

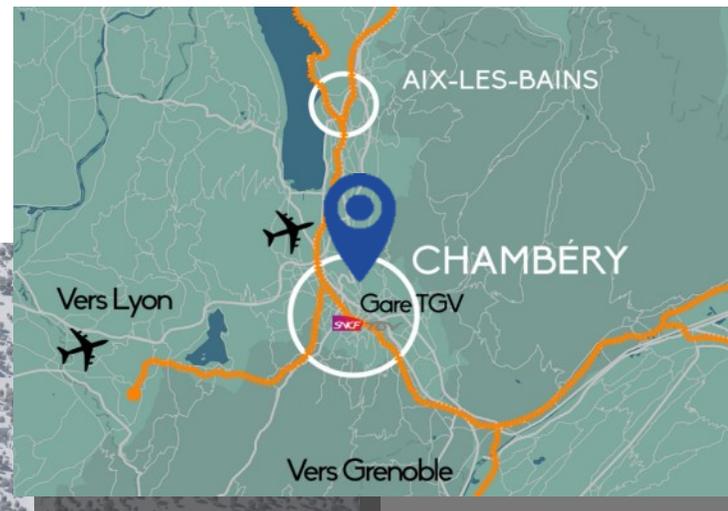


CHAMBÉRY-GRAND LAC

ÉCONOMIE

# Deux opérations emblématiques

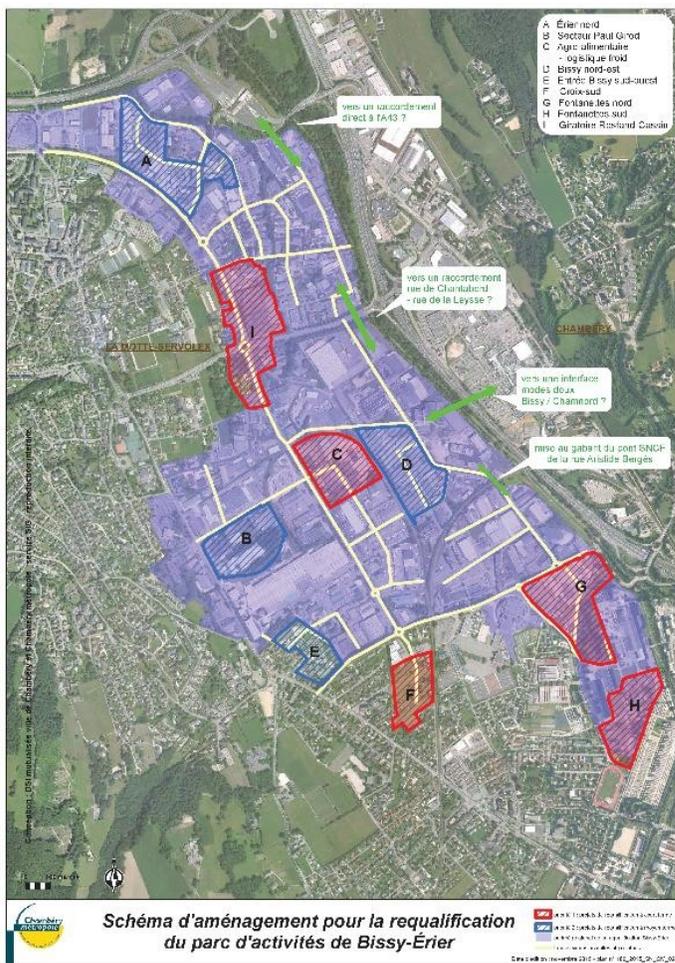
## La Cassine



- 31 ha
- 85 000m<sup>2</sup> de bureaux
- 14 000m<sup>2</sup> d'activités
- 7 500m<sup>2</sup> de commerces
- 5 000 m<sup>2</sup> d'hôtels
- 1200 logements
- + 6 000 emplois
- + 2 700 habitants

# Deux opérations emblématiques

## Cheminet-Dessous



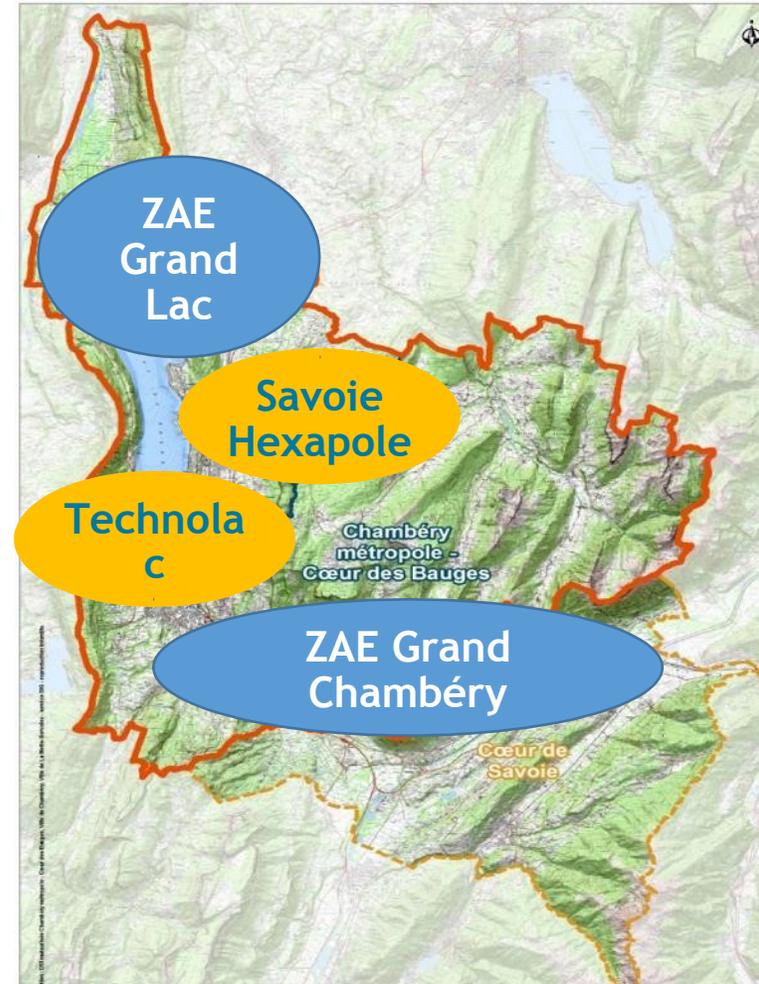
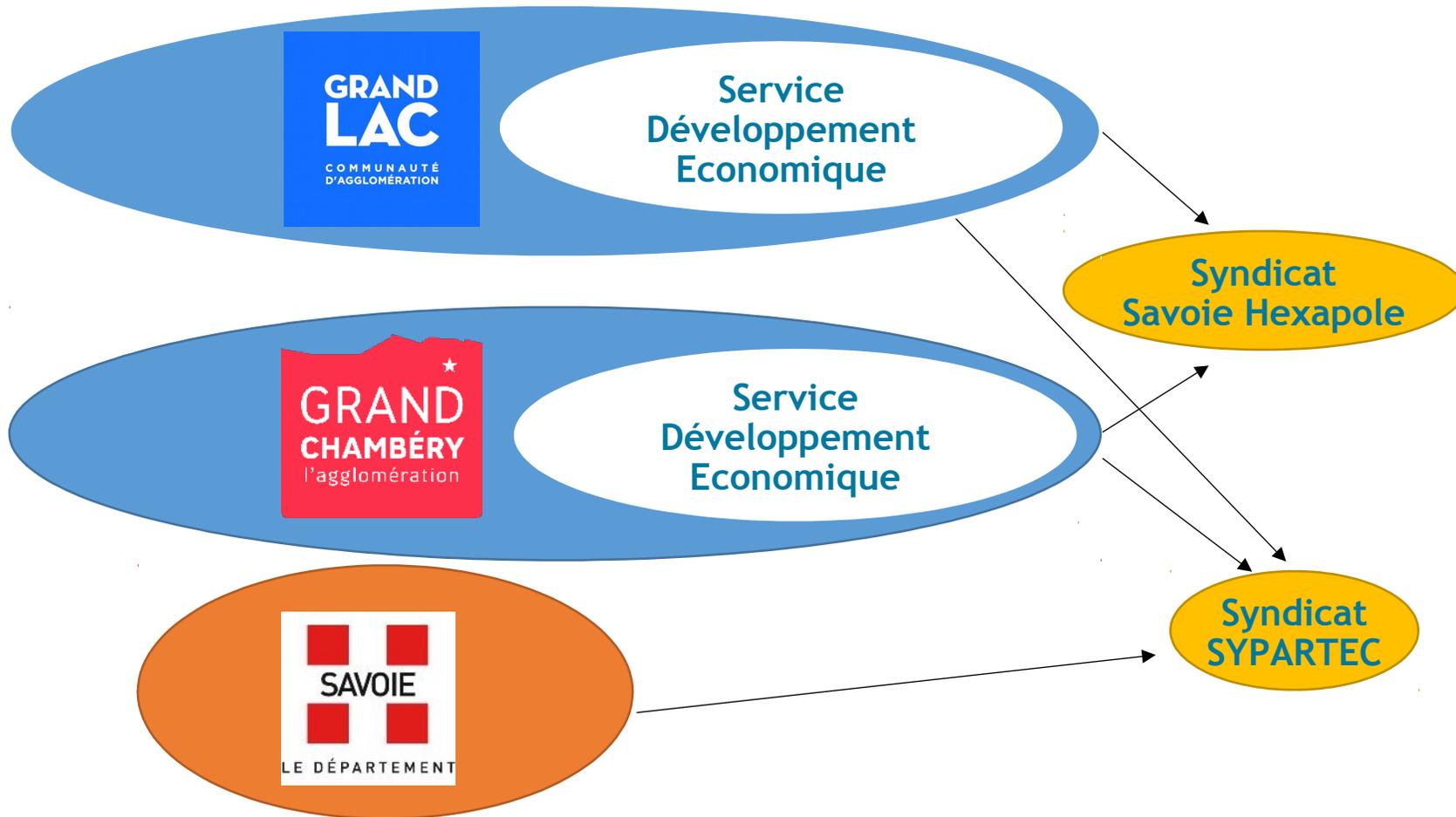
# **Chambéry – Grand Lac économie, un outil de gestion original de requalification des PAE**



CHAMBÉRY-GRAND LAC  
ÉCONOMIE

# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Le développement économique avant CGLE



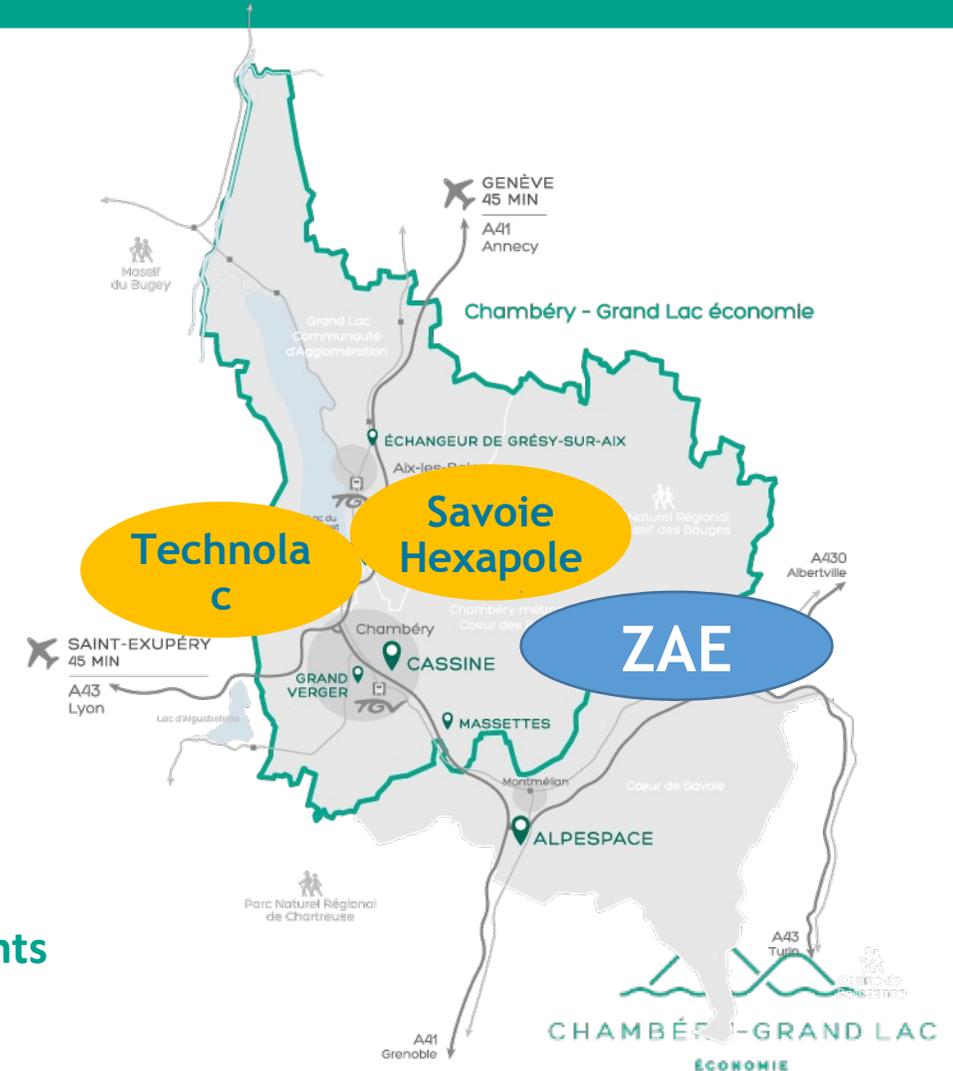
# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Le développement économique avec CGLE



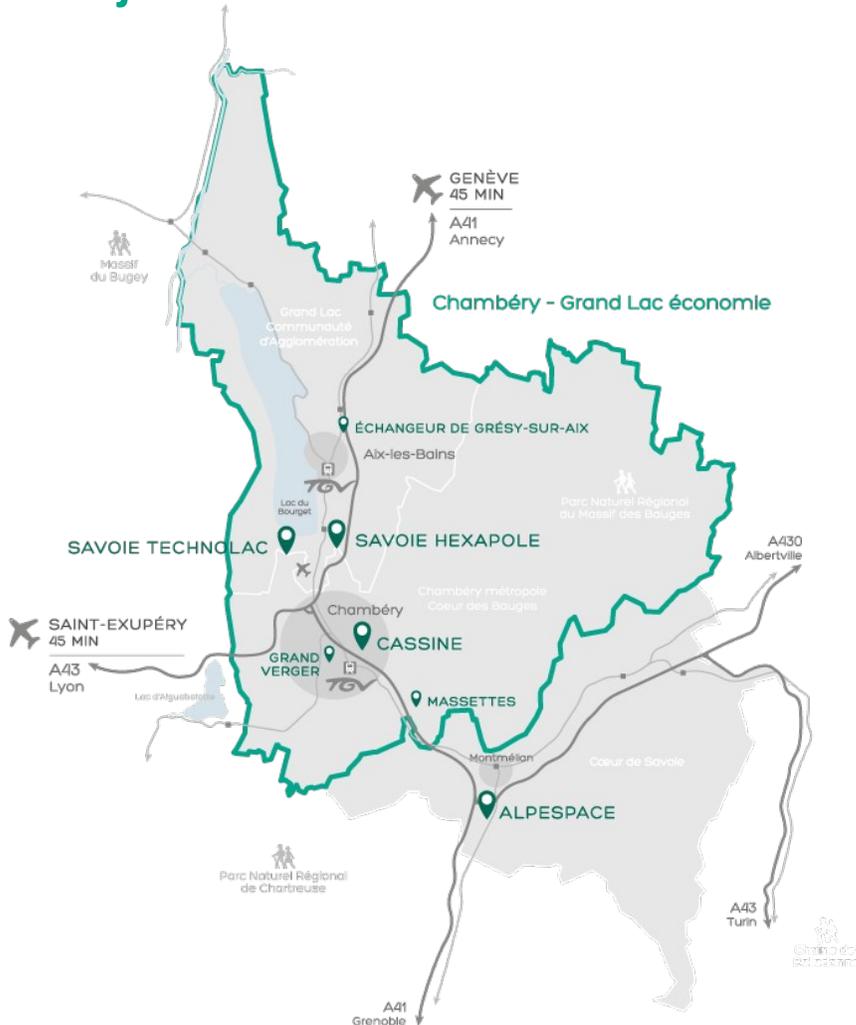
Un bassin à fort potentiel :

- **23 000 entreprises**
- **100 000 emplois**
- **Taux de chômage <3 points**  
à la moyenne nationale



# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Objectifs et ambition



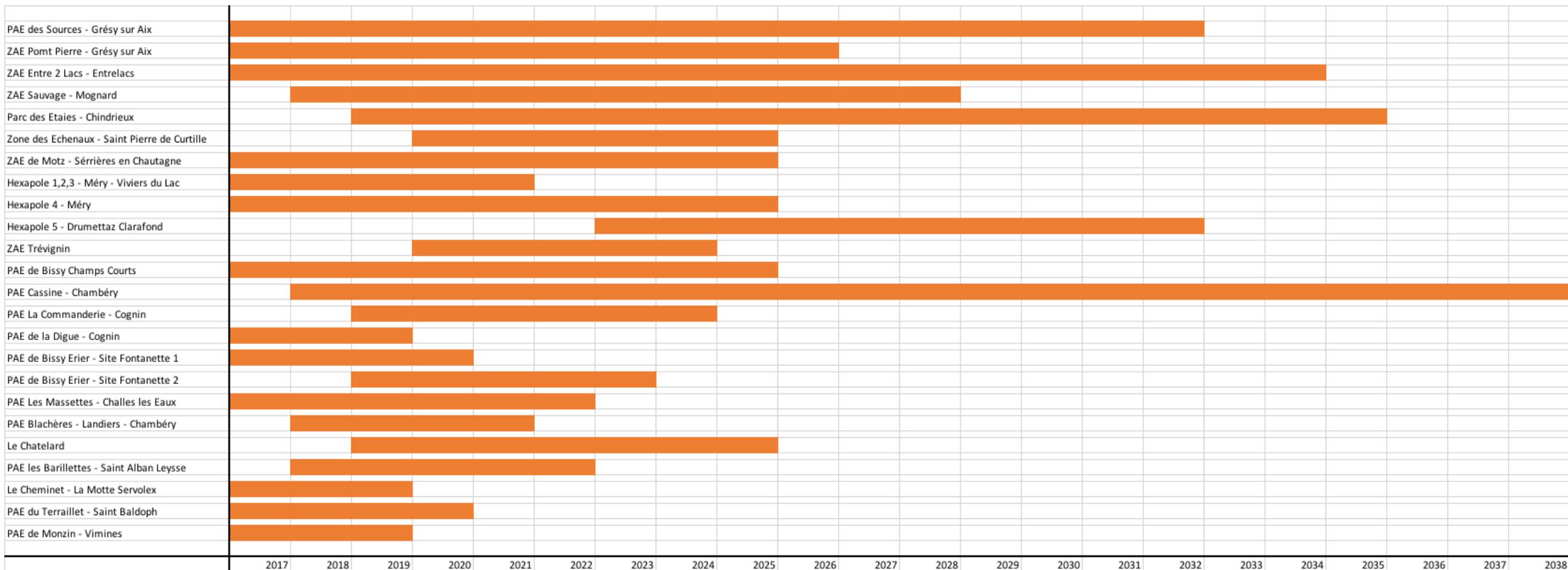
- **Guichet unique** de Grand Chambéry et Grand Lac pour les entreprises du territoire et celles souhaitant s'y implanter
- Construction de la **politique de développement économique** à l'échelle de 66 communes et 215 000 habitants
- **Mutualisation** du financement des actions d'accompagnement des entreprises et des opérations d'aménagement
- **Partage** de l'accroissement de la richesse fiscale
- Un outil **unique** en France

# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Chambéry-Grand Lac économie : missions

# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Une planification d'aménagement



# Qu'est-ce que Chambéry - Grand Lac économie ?

## Gouvernance, fonctionnement et moyens



- Contribution des agglomérations au fonctionnement 3,4M€/an
- Prise en charge des déficits des PAE par les Agglomérations

Merci de votre attention



CHAMBÉRY-GRAND LAC  
ÉCONOMIE