

TERRITORIA

Une entreprise publique locale ancrée
sur son territoire

Solutions dynamiques
de développement pour le Berry

Territoria - Société d'économie mixte du Cher, qui réunit le Département du Cher, la Communauté d'Agglomération Bourges Plus, la Caisse des Dépôts, des collectivités du Cher et des chambres consulaires

Centre d'Affaires Lahitolle 6 rue Maurice Roy - CS 20017 18021 – BOURGES Cedex
<http://semterritoria.fr>



SEM TERRITORIA

Une entreprise publique locale

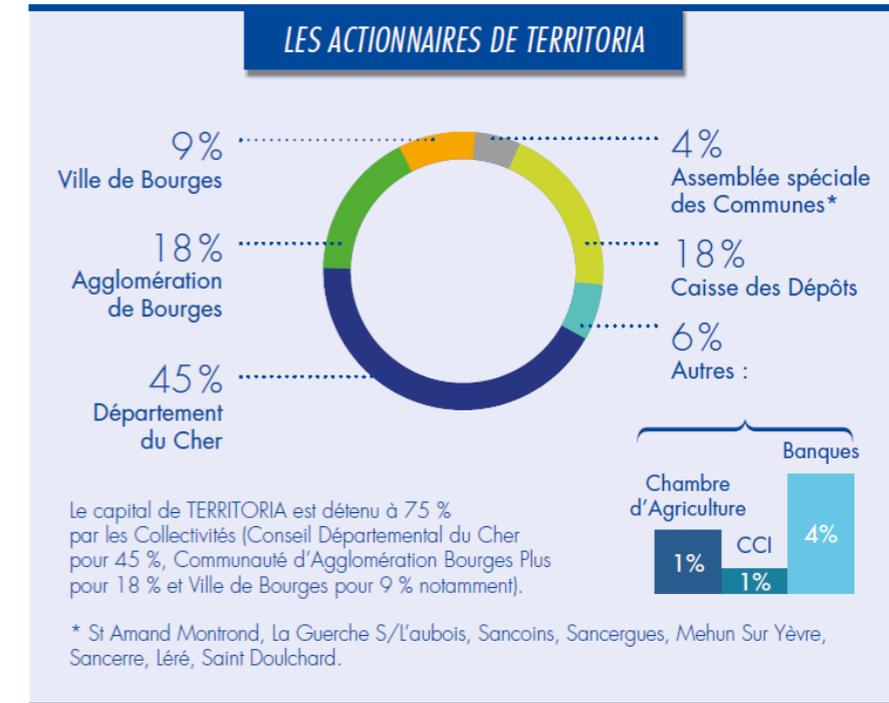
au service du développement du territoire du Cher

Expertises :

- Construction ou restructuration de bâtiments
- programmation, faisabilité, montage opérationnel
- réalisation d'opérations d'aménagement

Domaines d'intervention :

- Développement économique
- Centres-villes et centres-bourgs
- Equipements touristiques
- Equipements publics et cadre de vie



21

PROJETS EN COURS

M€ HT

14

INVESTISSEMENTS GÉRÉS À DATE



12

PERSONNES

Centres-bourgs et centres-villes

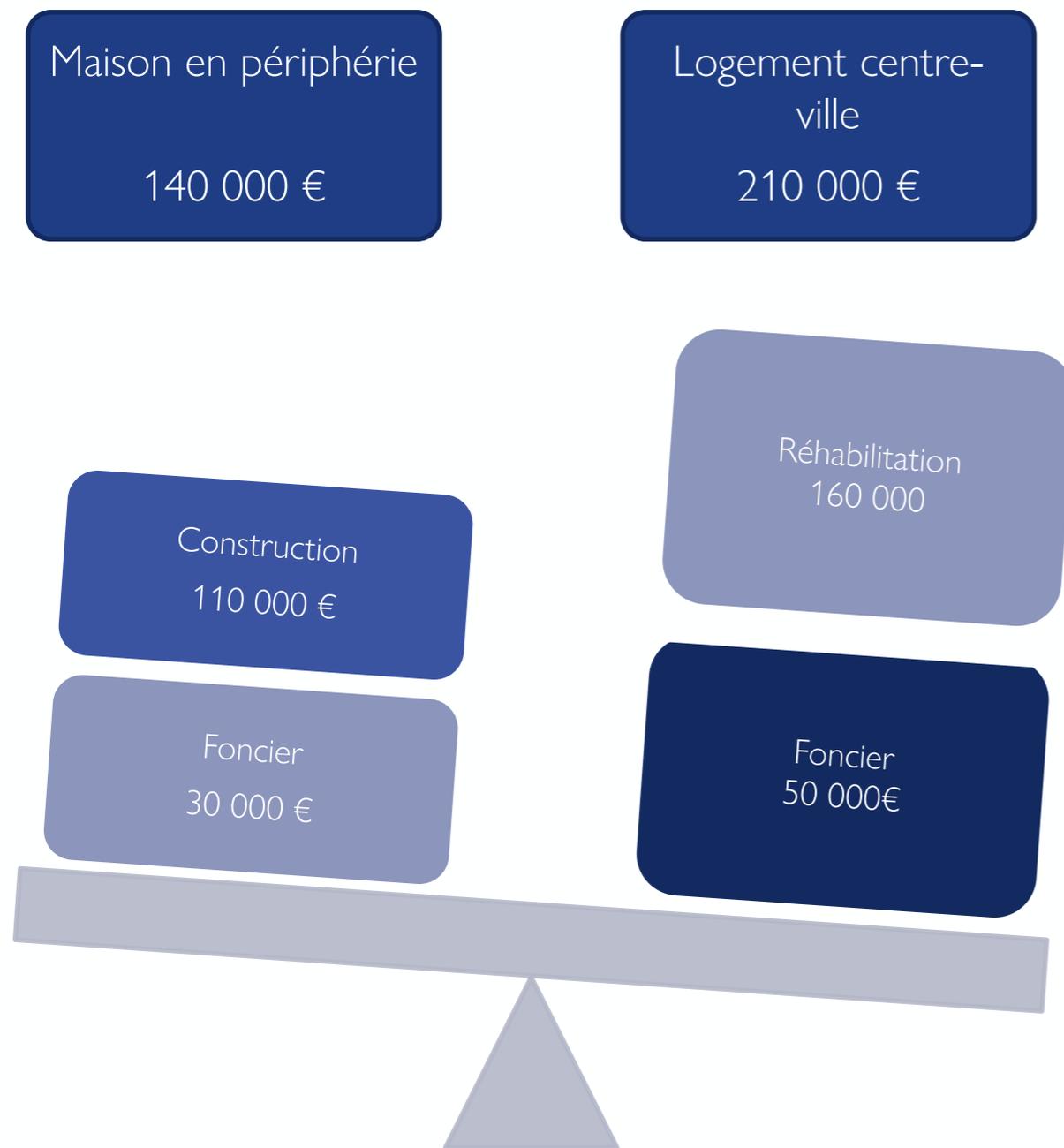
- Développement d'interventions globales sur les centres, pôles de centralité, d'équilibre et de proximité, ORT
- Requalification de friches urbaines
- Portages de murs commerciaux de centre-ville (pépinière commerciale, boutique à l'essai, contrat de revitalisation artisanale et commerciale ...)



Ecoquartier Baudens



Frein économique : habitat centre-ville vs Périphérie



Sur la base de 80 m²

Maison individuelle :

- 600 m² de terrain
- Maison en CCMI

Immeuble centre ville – secteur ancien

- Appartement 80 m²
- Réhabilitation