



Drôme Aménagement Habitat
Office public de l'habitat



Réseau national des Aménageurs
1^{er} avril 2021

**Aménager les centres-villes dévitalisés :
Quels systèmes d'acteurs pour faire ? Quelles
péréquations ?**

Intervention d'un Oph ,

- **En Petite Ville de Demain : Saint Vallier sur Rhône (4000 hab.)**
- **En Action Cœur de Ville : Romans sur Isère (30000 hab.)**





Saint Vallier sur Rhône

Recyclage d'îlots dégradés



Romans sur Isère





Drôme Aménagement Habitat
Office public de l'habitat

Recyclage d'ilots dégradés

Saint Vallier sur Rhône

Une **convention** d'action:

Commune/Interco/EPF/OPH pour le traitement
d'un ilot dégradé

Recyclage en 1 équipement public et 9
logements vendus à une sci privée pour un
conventionnement Anah de 9 logements.

Romans sur Isère

Une orientation originale :

- **la concession d'aménagement** pour le traitement des ilots les plus dégradés
- Inscription dans la maquette NPNRU
- 7 ilots définis dans le périmètre de la concession avec 50 immeubles à traiter pour un objectif de 80 logements à remettre sur le marché

26 LLS
54 accessions