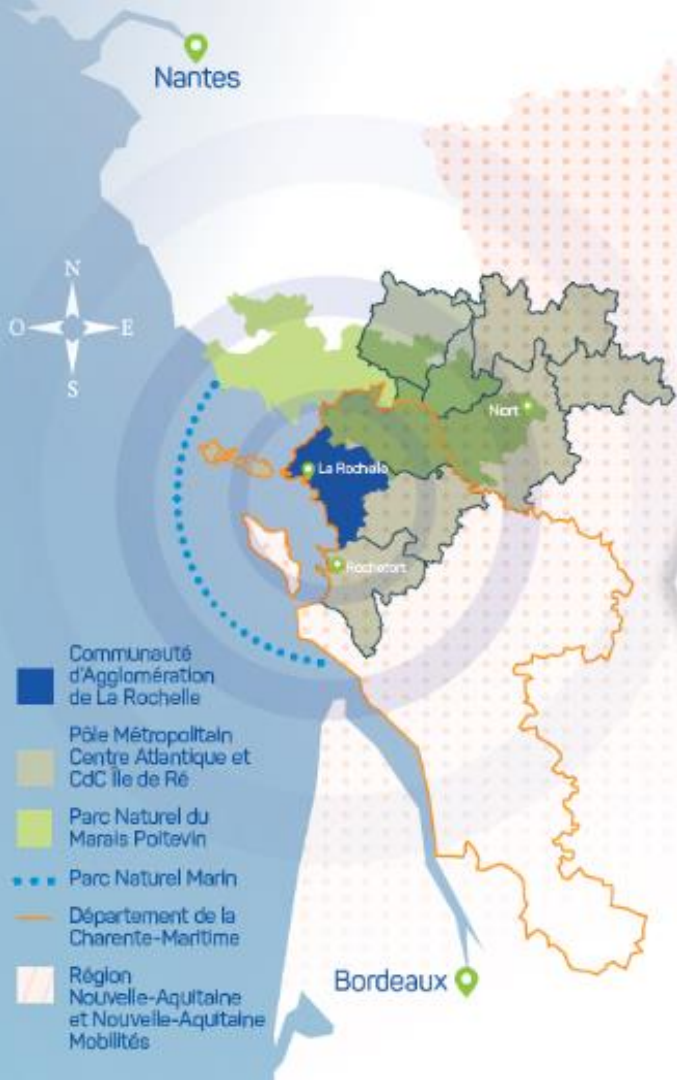


De la primauté de l'usage à celle de la transition écologique ? COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE LA ROCHELLE



1^{ER} AVRIL 2021



Agglomération de La Rochelle

 **170 000**
Habitants

28
communes

Pôle Métropolitain et Île de Ré

 **520 000**
Habitants

257
communes



Communauté
d'Agglomération de
La Rochelle



Bongraine dans le grand territoire



ENVIRONNEMENT DU PROJET

Une friche polluée



Des espèces protégées



Autorisation environnementale

- Autorisation délivrée le 4 novembre 2020
- Découverte d'une nouvelle espèce début décembre 2020 : l'Odontite de Jaubert
- Des impacts sur le programme des travaux 2021 (archéologie et dépollution)



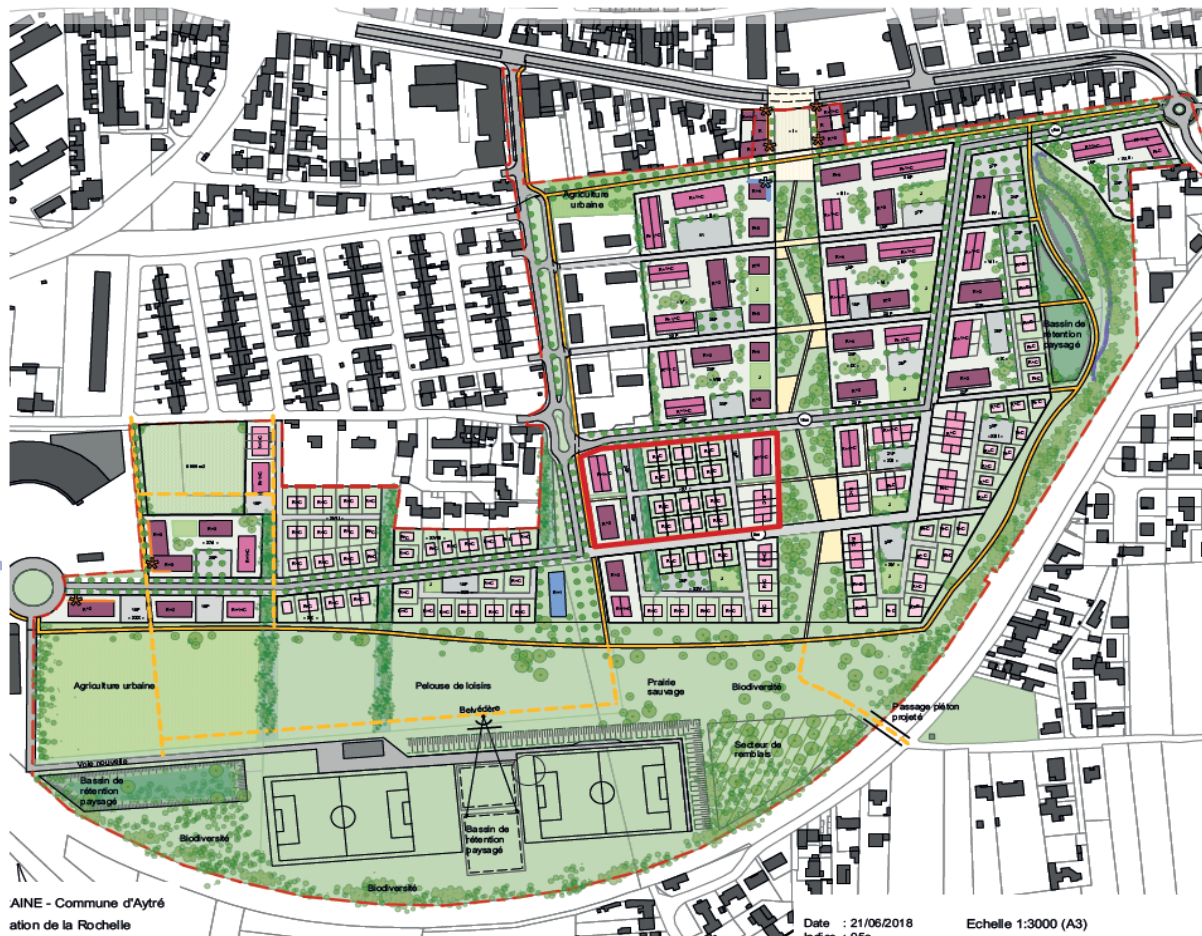
Secteur d'Odontite
à faible densité

Secteur d'Odontite
à forte densité

Pollution en
mâchefers

Limite du secteur
d'archéologie

Le plan guide de l'éco-quartier / Les principes et les orientations



AINE - Commune d'Aytré
ation de La Rochelle

Date : 21/06/2018
Infra : 05a

Echelle 1:3000 (A3)



L'ÉCOLOGIE INTÉGRÉE À LA MÉTHODE DE PROJET



Ecologie urbaine

Être responsables et capables ...



Participation

... de faire ensemble ...



Spatialisation

... un quartier écologique

8 axes de travail pour transformer le territoire avec une vision systémique

Comment atteindre notre ambition ?

ÉCOLOGIE INDUSTRIELLE

Une plateforme territoriale « Economie Zéro Carbone » pour stimuler les échanges de flux (matières, eau, énergie, mobilité, services) et limiter la consommation de matières premières.

AGRÉGATEUR CARBONE TERRITORIAL

Développer et opérer le premier agrégateur Carbone territorial, pour évaluer et comptabiliser les économies carbone résiduelles réalisées par l'ensemble des acteurs ; puis vendre les réductions d'émissions carbone ainsi comptabilisées sur le marché volontaire. Stimuler le lancement de nouveaux projets.

MOBILITÉ DOUCE ET AUTONOME EN MODE MAAS

Exploiter une offre commerciale de mobilité VERTE (Mobility as a Service) de bout en bout, en opérant une flotte diversifiée de solutions de mobilité douces, publiques et privées, orchestrées de façon dynamique pour s'adapter à la demande et rendre le transport massifié par bus électriques plus efficace.

CARBONE BLEU : PRÉSERVATION LITTORAL ET MARAIS

Optimiser les fonctions de puits de carbone des zones humides et littorales. Améliorer la résilience du littoral.

GOVERNANCE DE LA DONNÉE

Méta-plateforme de données¹ open source et privacy by design de collecte, de traitement et de pilotage des données territoriales associée une véritable gouvernance. Réduire les émissions de GES liées aux activités numériques.

AUTO CONSOMMATION ENR

Être les premiers à développer et à structurer une offre commerciale pérenne de gestion énergétique intégrée basée sur l'autoconsommation d'énergies renouvelables au niveau d'un territoire urbain : Gérer toute la chaîne entre producteurs, stockage et consommateurs ; Optimiser l'affectation de la production en fonction de la consommation.

EFFICACITÉ BÂTI ET RÉSEAUX

Accélérer la rénovation des habitats et des bâtiments tertiaires privés et publics, grâce au déploiement et à la mise en œuvre de méthodes de rénovation à grande échelle qui garantissent la qualité des rénovations, les performances d'efficacité énergétique et l'optimisation de l'empreinte carbone des bâtiments sur l'ensemble de leurs cycles de vie.

Le référentiel des Projets urbains

UNE METHODE POUR METTRE EN ŒUVRE LRTZC
DANS UN PROJET D'AMENAGEMENT



CONTEXTE TECHNIQUE

Réseaux, voiries



LRTZC



INSERTION URBAINE

Paysagère, environnementale,
architecturale



RÉFÉRENTIEL PROJETS URBAINS

Outil de suivi, processus de
travail partagé



DÉFINITION D'UNE AMBITION PARTAGÉE



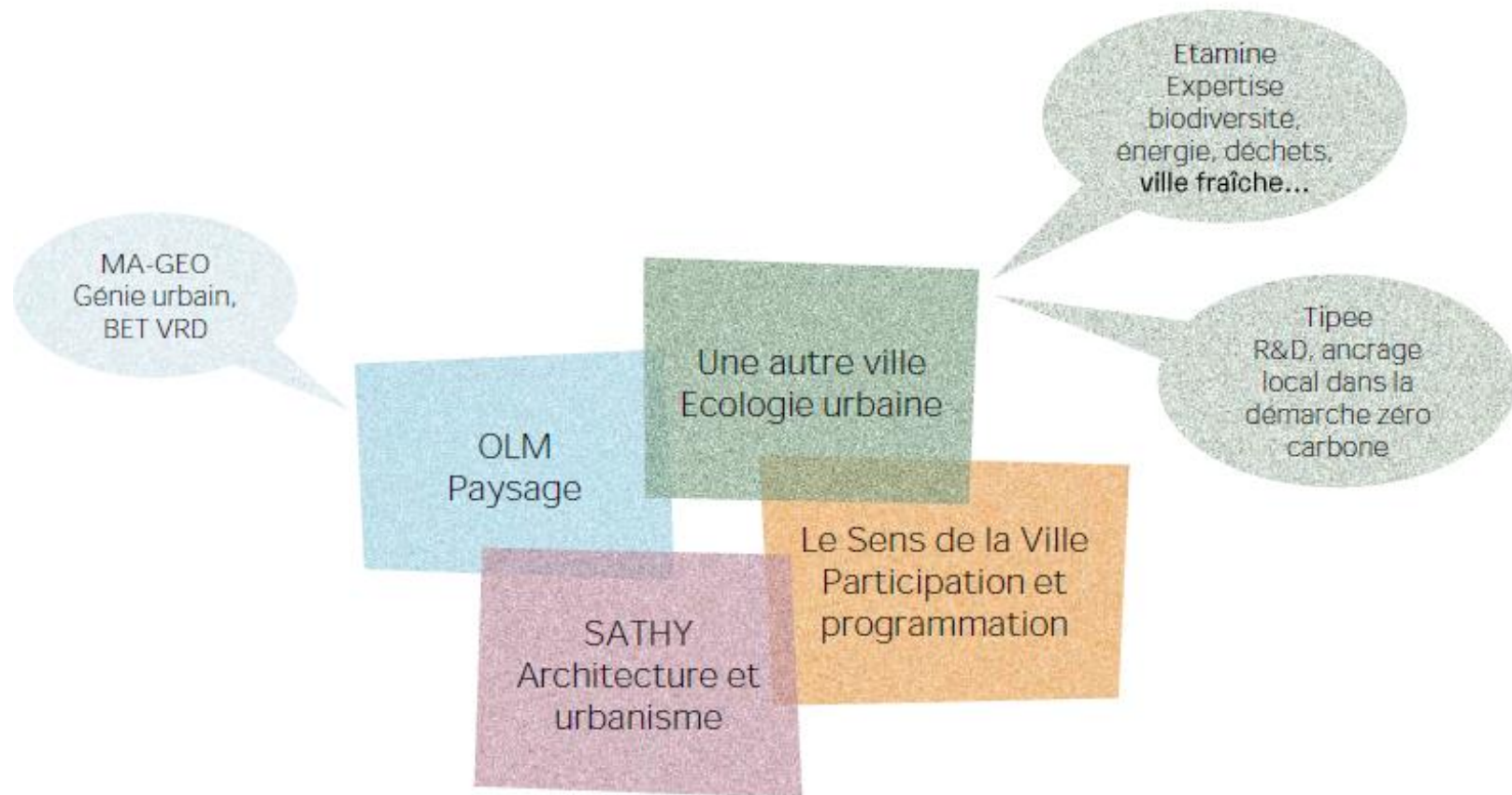
ÉLABORATION, RÉALISATION ET VIE DU PROJET



annexes



UNE ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE ENGAGÉE DANS LA TRANSITION





La Rochelle – requalification des abords du canal de Rompsay – la gestion de l'eau



Puilboreau - Ilot Château – un bâtiment E3C2 démonstrateur



La Rochelle - Espace Gare – la ville résiliente



La Rochelle - Prieuré Lafond – recyclage urbain et nature en ville